



## Zápis ze 17. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 17. března 2016

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z 16. zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.2.2016
4. Kontrola usnesení
5. Informace o nemovitosti čp. 99
6. Směrnice na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Obnova dřevin v k.ú. Bílé Poličany
8. Různé
9. Došlá pošta

### **K bodu 1 - Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil s programem jednání a vyzval k jeho doplnění.

- Baudyš - návrh na prodej žebřin
- Stejskal J. ml. - prodej požárního automobilu AVIA

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** doplněný program 17. zasedání zastupitelstva obce dne 17.3.2016

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 2 – Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Tomáše Stejskala a Petra Baudyše ml.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zápisu Tomáše Stejskala a Petra Baudyše ml..

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 3 - Schválení zápisu z 16. zasedání zastupitelstva obce**

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 16. zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.2.2016. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky a doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis ze 16. zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.2.2016.

---



Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 4 – Kontrola usnesení**

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

**Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení**

**K bodu 5 - Informace o nemovitosti čp. 99**

Předsedající informoval o průběhu nákupu nemovitostí čp. 99. V pátek 26.2.2016 byla podepsána úvěrová smlouva s ČSAS na úvěr ve výši 4 100 000,- Kč. Současná úroková sazba je pouhých 0,87 %. Sazba je stanovena vždy na 1 měsíc, nicméně výrazný výkyv se v nejbližších letech neočekává.

V pondělí 29.2.2016 byla podepsána Kupní smlouva mezi Obcí Bílé Poličany a Lubomírem Johecem a Smlouva o depozitní úschově mezi Obcí Bílé Poličany, Lubomírem Johecem a Mgr. Tomášem Pavlem. Na účet Mgr. Tomáše Pavla byla uhrazena zbylá část kupní ceny ve výši 750 000,- Kč, které budou uvolněny po změně zápisu na Katastru nemovitostí (KN). Nemovitosti byly dne 9.3.2016 zaplombovány a nyní běží do 31.3.2016 lhůta, ve které nesmí KN zaznamenávat změny. S podpisem kupní smlouvy byl také předán Energetický štítek budovy.

V případě, že by z jakýchkoliv důvodů nebyla změna majitele zapsána, kupní cena zůstává na účtu Mgr. Tomáše Pavla do odstranění závad. Kupní smlouva se v tomto případě mění na Smlouvu o smlouvě budoucí.

Na posouzení nemovitosti byl také pozván projektant ing. Aleš Petřík. Po prohlídce objektu bylo konstatováno, že po statické stránce je nemovitost ve výborném stavu, krov bude nutno opravit. Nevyloučil také částečné využití současného krovu. Na posouzení stavu krovu bude pozván statik a tesaři.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o čp. 99**

**K bodu 6 - Směrnice na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Předsedající připomněl nutnost schválit Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu (dále jen "Směrnice") a vyzval zastupitele k návrhům textu Směrnice. Po rozsáhlé diskuzi byly navrženy hranice jednotlivých kategorií a to:

Kategorie	Výše předpokládané hodnoty zakázky	Předmět plnění zakázky
I. kategorie:	od 0,- Kč do 199 999,- Kč	dodávky, služby a stavební práce
II. kategorie:	od 200 000,- Kč do 499 999,- Kč	dodávky, služby a stavební práce
III. kategorie:	od 500 000,- Kč do 1 999 999,- Kč	dodávky a služby
	od 500 000,- Kč do 5 999 999,- Kč	stavební práce

Po ukončení diskuze dal předsedající o Směrnici číslo 1/2016 na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu hlasovat.

