



Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany, konaného dne 19. listopadu 2014 od 19:00 hodin.

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva obce
3. Určení ověřovatelů
4. Seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Bílé Poličany
5. Stížnost na parkování p. V. Jungkinda ml.
6. Příspěvek na neinvestiční náklady MŠ Lanžov
7. Žádost D. Zajícové o výměnu podlahové krytiny v provozovně čp. 61
8. Postoupení přestupku od Magistrátu města Mladá Boleslav
9. Žádost p. Majsterka o změnu Územního plánu obce Bílé Poličany
10. Přijetí dotace na neinvestiční výdaje pro JPO
11. Další postup s bytem v čp. 10 (po Novákových), přidělení bytu
12. Návrh rozpočtu na rok 2015
13. Delegace k jubilujícím občanům
14. Různé
15. Došlá pošta

K bodu 1 - Schválení programu jednání

Předsedající uvedl program zasedání a požádal o jeho doplnění. Do bodu Různé bylo doplněno:

- a) Zabezpečení vyhrnování sněhu na místních komunikacích
- b) Informace o možnosti vytvoření sloučené JPO s ÚHŠ
- c) Informace o konání velitelského dne

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2 - Schválení zápisu z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva obce

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva dne 4.11.2014. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis z 1. ustavujícího zasedání jednání.



Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3 – určení ověřovatelů

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva pana Jaroslava Stejskala st. a pana Jiřího Háka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu pana Stejskala Jaroslava st. a pana Jiřího Háka

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4 - Seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce

Předsedající seznámil zastupitele se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Bílé Poličany za rok 2014, seznámil se zjištěnými nedostatky. Dále byly diskutovány důvody, proč k pochybením došlo, a byla přijata opatření, která podobným pochybením v budoucnosti zabrání.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce.

K bodu 5 - Stížnost na parkování p. V. Jungkinda ml.

Předsedající seznámil zastupitele s písemnou stížností občanů na neoprávněné parkování V.Jungkinda ml. na obecní komunikaci. Po diskusi všech zastupitelů nad problémem, zvážení několika návrhů řešení, bylo navrženo upozornit V. Jungkinda ml. písemně na neoprávněné parkování a vyzvat ho, aby se v budoucnosti takového jednání nedopouštěl.

Zastupitelstvo souhlasí se zasláním upozorňovacího dopisu V.Jungkindovi ml.

K bodu 6 - Příspěvek na neinvestiční náklady MŠ Lanžov

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí Obce Lanžov o příspěvek na neinvestiční náklady spojené s provozem MŠ v Lanžově. Seznámil zastupitele se skutečností, že tento příspěvek nám již zákon neukládá. Průměrné náklady na provoz MŠ na jednoho žáka na rok jsou ve výši 6000,-Kč.

Ve školním roce 2014-2015 docházejí do MŠ v Lanžově dva žáci.

Pan T. Stejskal informoval, že některým obcím, po zrušení povinnosti přispívat na neinvestiční náklady, již sousední obce nepřispívají. Do delší diskuzi převládl názor, že by bylo vhodné na MŠ v Lanžově příspěvek poskytnout. Neposkytnutím příspěvku bychom mohli znevýhodnit naše občany v případě žádosti o přijetí našich dětí do MŠ v Lanžově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek na neinvestiční náklady spojené s provozem Mateřské školy v Lanžově ve výši 12 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.



K bodu 7 - Žádost D. Zajícové o výměnu podlahové krytiny v provozovně čp. 61

Předsedající informoval zastupitele o žádosti Danuše Zajícové o novou podlahovou krytinu v provozovně pohostinství v čp. 61. Požadavek vyměnit krytinu v kuchyni a části výčepu vznikl na základě kontroly Krajské hygienické stanice v Hradci Králové.

Náklady na výměnu krytiny hradí majitel provozovny tedy Obec Bílé Poličany, tak jak vyplývá z nájemní smlouvy mezi Obcí Bílé Poličany a Danuší Zajícovou o pronájmu nebytových prostor v čp.61.

Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.

K bodu 8 - Postoupení přestupku od Magistrátu města Mladá Boleslav

Podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č.200/1990 Sb. o přestupcích, postupuje nám Magistrát města Mladá Boleslav k projednání oznámení na Zdeňka Jungkinda pro přestupek proti majetku (viz. podkladový materiál).

Po diskusi bylo konstatováno, aby byla uzavřena smlouva s Městem Dvůr Králové nad Labem a projednání přestupku bylo postoupeno Městu Dvůr Králové nad Labem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany schvaluje postoupení projednání přestupku p. Zdeňka Jungkinda Městu Dvůr Králové nad Labem.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 9 - Žádost p. Majsterka o změnu Územního plánu obce Bílé Poličany

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí p. Stanislava Majsterka, který požaduje změnu ÚP Bílé Poličany. Požaduje změnit ppč. 195 v KÚ Bílé Poličany na území určené k zástavbě rodinnými domy. Při předávání žádosti p. Majsterka zdůraznil, že plánuje výhledově parcelu ppč. 195 použít k výstavbě rodinného domu. Sdělil také starostovi obce, že pokud by byla změna v této fázi schvalování ÚP Bílé Poličany složitá nebo finančně náročná, stačí mu provést požadovanou změnu při aktualizaci dat ÚP v horizontu cca 5-ti let.

Po diskusi, proč pan Majsterka nepožádal o změnu v období, kdy jsme občany, na úřední desce a masivně i pomocí místního rozhlasu, informovali o možnostech zapracování požadovaných změn do vznikajícího územního plánu, bylo konstatováno, že se nejdříve musíme na Odboru výstavby informovat, co požadovaná změna obnáší. Bude-li požadovaná změna legislativně nebo finančně těžko akceptovatelná, ponecháme změnu na aktualizaci ÚP v horizontu cca 5-ti let.

Zastupitelstvo navrhuje nejdříve zjistit podrobnější podmínky pro požadovanou změnu ÚP Bílé Poličany.

K bodu 10 - Přijetí dotace na neinvestiční výdaje pro JPO

Předsedající seznámil zastupitele s Oznámením o schválení poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje podle Pravidel pro poskytování a čerpání účelové neinvestiční dotace na výdaje JPO obci Královéhradeckého kraje na rok 2014.

Po diskusi zda dotaci přijmout nebo nepřijmout bylo konstatováno, že není reálné do konce kalendářního roku dotaci v této kapitole vyčerpat.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce Bílé Poličany odmítá dotaci na odbornou přípravu členů JPO poskytovanou z rozpočtu Královéhradeckého kraje ve výši 1 600,- Kč



Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 11 - Další postup s bytem v čp. 10 (po Novákových), přidělení bytu

Předsedající seznámil zastupitele se stavem bytu v čp. 10, který byl zrekonstruován, tzn. byla provedena oprava elektroinstalace, změna vytápění bytu z pevných paliv na zemní plyn, změna a opravy vodovodního a odpadního potrubí, byla vyměněna kompletně podlahová krytina po celé ploše bytu. Náklady na rekonstrukci bytu přesáhly 200 000,- Kč. Byt byl v minulosti již přidělen, žadatel ale byt před možným nastěhováním odmítl. Nastala diskuse, co s bytem dál.

Žádost o byt mají pan Koky a paní Majsterková, žádost si podal i pan Pavel Langr s paní Šárkou Behrovou.

Předsedající zastupitele upozornil, že se jedná o velký byt po rekonstrukci, nájemné bylo již v minulosti stanoveno ve výši 45,- Kč m². Připočítáme-li k tomu energie, potom se náklady na bydlení budou pohybovat odhadem okolo 7 000 až 8 000,- Kč měsíčně.

Po dlouhé diskusi a vzhledem ke skutečnosti, že pan Langr je již naším řádným nájemníkem a požaduje výměnu bytu za větší, byl byt přidělen žadateli Pavlu Langrovi a Šárce Behrové k datu 1.1.2015.

Do bytu bude, jako součást bytu, instalován elektrický sporák. Drobné opravy, které souvisejí s nemovitostí tzn. nátěr oken, zasklení prasklého skla, keramický obklad za kuchyní a utěsnění střešní krytiny okolo odtahu spalin od plynového kotle, zaplatí obec. Dále byly stanoveny podmínky, že nájemník nesmí provádět další stavební změny v bytě bez souhlasu majitele bytu.

Datem pronájmu se také uvolňuje byt 1+1 v přízemí čp. 10 po panu Langrovi, v roce 2015 se v návrhu rozpočtu také počítá s rekonstrukcí dalšího bytu v čp. 10 (po pí. Hanákové).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany schvaluje přidělení bytu v čp. 10 panu Pavlu Langrovi a paní Šárce Behrové.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 12 - Návrh rozpočtu na rok 2015

Účetní obce seznámila zastupitele detailně s jednotlivými kapitolami návrhu rozpočtu Obce Bílé Poličany. Zodpověděla také doplňující otázky zastupitelů.

Po diskusi nad jednotlivými kapitolami rozpočtu předsedající vyzval zastupitele, aby se zamysleli nad zaměřením obce a jejími prioritami v dalším období a aby si své návrhy a nápady připravili na prosincové zasedání zastupitelstva obce, aby mohly být zapracovány do definitivního rozpočtu na rok 2015.

Zastupitelé berou na vědomí návrh rozpočtu na rok 2015.

K bodu 13 - Delegace k jubilujícím občanům

Jediným jubilantem do konce roku 2014 je pan Vojtěch Pekárek. Delegace k jubilantovi bude ve složení Petr Baudyš st. a Jan Kafka.

Zastupitelé souhlasí s delegací k jubilantovi.

K bodu 14 - Různé



- a) Zabezpečení vyhrnování sněhu na místních komunikacích - J. Stejskal st. upozornil, že nemáme zabezpečenu zimní údržbu místních komunikací. Po krátké diskuzi se zastupitelé shodli na názoru, oslovit ZD Rohoznice nebo ZD Dubenec.
- b) Informace o možnosti vytvoření sloučené JPO s ÚHŠ - J. Stejskal st. informoval o možnosti vytvoření sloučené JPO s ÚHŠ Bílé Poličany. K dispozici by byla technika ÚHŠ, která by byla v jejich prostorách zaparkována a ošetřována. Starosta byl pověřen dalším jednáním s ÚHŠ Bílé Poličany
- c) Informace o konání velitelského dne - J. Stejskal st. požádal zastupitele o účast na velitelském dni ve Dvoře Králové nad Labem. Po krátké diskuzi bylo konstatováno, že se zástupce obce Bílé Poličany velitelského dne nezúčastní.

K bodu 15 - Došlá pošta

Předsedající seznámil s došlou poštou.

- a) Oznámení o zahájení územního řízení - šachtová studna na ppč. 731/1
- b) Katastrální úřad Trutnov - Vyrozumění o řízení (ppč. 606/1)

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22:27 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Návrh rozpočtu na rok 2014

Zápis byl vyhotoven dne: 21.11.2014
Zapisovatel: Petr Baudyš

Starosta obce Petr Baudyš st. _____

Ověřovatelé: Jiří Hák _____

 Jaroslav Stejskal st. _____