



Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 30. května 2016

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.4.2016
4. Kontrola usnesení
5. Informace o nemovitosti čp. 99, další postup
6. Rozpočtové opatření 1/2016 a 2/2016
7. Žádost Města Miletín o úhradu neinvestičních nákladů ZŠ Miletín a MŠ Korálka
8. Žádost Obce Dubenec o úhradu neinvestičních nákladů ZŠ Dubenec
9. Záměr prodeje p.p.č. 140
10. Obnovení a svěcení kříže
11. Otevření dětského hřiště
12. Naučná stezka "Po stopách poličanské historie"
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě k čp. 99
14. Delegace k jubilatům
15. Různé
16. Došlá pošta

K bodu 1 - Schválení programu jednání

Předsedající seznámil s programem jednání a vyzval k jeho doplnění.

- Baudyš st. - informace o výsledku závěrečného přezkoumání hospodaření obce
- Baudyš st. - informace o převodu p.p.č. 984/3 ze státu na obec
- Háek Jiří - stavební suť
- Stejskal T. - nájemné Černický

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** doplněný program 19. zasedání zastupitelstva obce dne 30.5.2016

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Jaroslava Stejskala st. a Jiřího Háka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zápisu Jaroslava Stejskala st. a Jiřího Háka

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0



Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3 - Schválení zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.4.2016. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky a doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce ze dne 27.4.2016.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4 – Kontrola usnesení

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení

K bodu 5 - Informace o nemovitosti čp. 99, další postup

Předsedající informoval o postupu prací okolo čp.99. Firmou Mojmír Brada z Rohoznice a firmou Jaroslav Zounar byla zahájena demolice zbytků obvodových zdí bývalé stáje a odvoz sutě a zeminy. Zemina a stavební suť byla využita na vyrovnaní terénních nerovností.

V průběhu demolice byl tříděn pískovec, který je částečně určen k prodeji. Zatím bylo prodáno 29 tun kamene po 500,- Kč za tunu. Jelikož ještě zbývá k prodeji vytříděný pískovec, je nutno jasně určit, jaké množství si ponechá obec pro svoji případnou potřebu. Po diskuzi převládl názor, že kámen nebude zatím prodáván. O množství kamene k prodeji se rozhodne po definitivní přípravě projektu a upřesnění množství potřebného kamene.

P. Karel Bach nabídl obci vrchní zeminu na finální terénní úpravy za cenu 500,- Kč za 1 nákladní Tatru. Předsedající nabídku akceptoval a již v tomto týdnu by mělo začít finální začistění terénu a příprava na osev trávy. Osev trávy bude proveden svépomocí brigádně nebo zaměstnanci obce. Bude objednáno travní semeno na osetí plochy.

Projektant p. Aleš Petřík má zaměřenu stavbu (vyjma doposud špatně přístupných sklepů) a začíná pracovat na projektu. Bylo jednáno s tesařem p. Chmelíkem a pokrývačem p. Noskem, kteří provedli prohlídku stavby a zjistili, že vazba je v dobrém stavu a bude potřeba pouze lokální výměna krokví a vaznic. Na základě jejich předběžného vyjádření konstrukce krovu umožňuje zvýšení vazních trámů, které je podmínkou pro realizaci víceúčelového sálu na půdě objektu.

Dále byl osloven Tomáš Vinšálek, projektant kanalizačních a vodovodních přípojek, a byl požádán o vyhotovení projektové dokumentace prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu k čp. 99, garážím a p.p.č. 731/1.

S žádostí o připojení byl osloven i ČEZ Distribuce a.s., který poslal návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě - je předmětem dalšího bodu jednání.

Předsedající navrhl, využít na vyklízení objektu placené brigádníky.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o postupu prací na čp. 99

K bodu 6 - Rozpočtové opatření 1/2016 a 2/2016

Předsedající seznámil zastupitele s 1. a 2. rozpočtovým opatřením v roce 2016. Jelikož má starosta obce, na základě usnesení z 32. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany, konané dne 12. srpna 2014, pravomoc schvalovat rozpočtová opatření, vzali zastupitelé rozpočtová opatření na vědomí.



Zastupitelé berou na vědomí informaci o 1. a 2. rozpočtovém opatření.

K bodu 7 - Žádost Města Miletín o úhradu neinvestičních nákladů ZŠ Miletín a MŠ Korálka

Předsedající informoval zastupitele o žádosti Města Miletín o příspěvek na neinvestiční náklady spojené s provozem MŠ a ZŠ v Miletíně ve výši 46 892,- Kč. V příloze žádosti jsou vyčísleny režijní náklady školy i školní jídelny. Po krátké diskuzi bylo jednoznačně navrženo, že by bylo správné příspěvek poskytnout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** příspěvek na neinvestiční náklady spojené s provozem MŠ a ZŠ v Miletíně ve výši 46 892,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8 - Žádost Obce Dubenec o úhradu neinvestičních nákladů ZŠ Dubenec

Obec Dubenec také oslovila naši obec s žádostí o dar ve výši nákladů na neinvestiční výdaje. Dubeneckou školu navštěvuje pouze 1 žák z naší obce. V příloze žádosti jsou vyčísleny náklady, které tvoří na 1 žáka 3 540,- Kč. Tak jako v případě miletínských školy bylo jednoznačně navrženo dar v celkové výši 3 540,- Kč poskytnout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** dar ve výši 3 540,- Kč na neinvestiční náklady spojené s provozem ZŠ v Dubenci.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 9 - Záměr prodeje p.p.č. 140

Katastrální úřad poslal naší obci "Výzvu k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí ". Jedná se o p.p.č. 140, která je ve vlastnictví obce, na parcele je ale postavena garáž, která není zapsána v KN a je ve vlastnictví p. Oldřicha Sedláčka. Katastrální úřad nás vyzývá k nápravě stavu.

V minulosti se tento případ již řešil, nikdy však nebyl dopracován až do konce. V této souvislosti byl opětovně osloven majitel nezapsané stavby, který projevil zájem uvést vše do skutečného stavu a předložil žádost o koupi p.p.č. 140 o výměře 28 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 140 o výměře 28 m².

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 10 - Obnova a svěcení kříže

Dřevěný kříž, který byl demontován od silnice III. třídy vedoucí na Lhotka je opraven. P. Josef Kňourek ml. obnovil nátěr a sl. Šárka Stejskalová obnovila plechový obraz Ježíše Krista a nápis "INRI". Nyní je připraven ke kompletaci a na vztýčení na původní místo.

Při poslední obnově byl kříž vysvěcen. Na základě informací od faráře je možné kříž opětovně vysvětit. Po diskuzi bylo stanoveno, že svěcení kříže se uskuteční v sobotu 18. června 2016 od 14:30 hodin.

V pátek 3.6.2016 od 18 hodin uskutečneme brigádu na montáž kříže, T. Kafková zabezpečí výsadbu kytiček.



Zastupitelé berou na vědomí informaci o obnově a svěcení kříže.

K bodu 11 - Otevření dětského hřiště

Předsedající nejdříve informoval o přípravách na realizaci dětského hřiště a o administrativních úkonech s tím souvisejícími.

Pro žádost o dotaci bylo nutné doložit Vyjádření Odboru výstavby a územního plánování (dále jen OVÚP). Ve vyjádření je stanoveno, že dětské hřiště nesmí být na druhu pozemku "zahrada" ale na druhu pozemku "ostatní plocha". K tomuto dělení jsme obdrželi od OVÚP souhlasné stanovisko. V předběžné informaci OVÚP je konstatováno, že náš záměr není stavba ani není terénní úprava. Záměr je změna druhu pozemku. Z uvedeného vyplývá, že nebude žádné konečné vyjádření Odboru výstavby a územního plánování.

Pozemek byl geodetickou kanceláří vyměřen a na základě geometrického plánu byl požádán Katastrální úřad (dále jen KÚ) o zápis změny druhu pozemku. Pro zápis změny druhu pozemku do Katastru nemovitostí (dále jen KN) je ale požadována kupní smlouva (v našem případě nebude, majitel se nemění) nebo kolaudační rozhodnutí (na základě vyjádření OVÚP také nebude). Po osobní konzultaci situace na KÚ v Trutnově bylo doporučeno získat alespoň souhlasné stanovisko Orgánu ochrany přírody s vynětím plochy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Potom bude možno, na základě čestného prohlášení, zápis provést.

Byl osloven Odbor životního prostředí (dále jen OŽP) s žádostí o vyjmutí požadované plochy ze ZPF. Byli jsme vyzváni k doplnění:

- výpočtu odvodů za odnětí ze ZPF včetně postupu výpočtu a vstupních údajů použitých pro výpočet
- předběžnou bilanci skrývky kulturní vrstvy půdy a návrh jejího hospodárného využití
- výsledky pedologického průzkumu
- údaje o odvodnění a závlahách a údaje o protierozních opatřeních
- zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
- informace v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon) má být souhlas s odnětím podkladem.

Všechny požadované dokumenty byly doplněny a již bylo zahájeno řízení o vynětí ze ZPF. Na základě výpočtu odvodů za vynětí ze ZPF obec zaplatí 3 889,- Kč.

Dále předsedající informoval, že byla dne 18. 5. 2016 dodavatelem Tomovy parky s.r.o. podepsána smlouva o dodávce dětského hřiště. Hřiště by mělo být realizováno nejpozději do 6-ti týdnů od podpisu smlouvy. Do letních prázdnin tedy bude dětské hřiště instalováno.

Se zahájením provozu dětského hřiště a začátkem letních prázdnin by bylo vhodné uspořádat slavnostní otevření dětského hřiště a zorganizovat program pro děti. Na základě námětů zastupitelů uspořádáme turnaj ve cvrkání kuliček a doplňkovou zábavu. Termín 2. července 2016 od 16 hodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** slavnostní otevření dětského hřiště s programem pro děti.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 12 - Naučná stezka "Po stopách poličanské historie"

Již na minulých zasedáních byl zvažován záměr realizovat naučnou stezku, která by návštěvníky seznámila s bohatou historií Bílých Poličan. Aby záměr dostal konkrétní rozměr a nezůstalo pouze u úvah, navrhuje předsedající již na dnešním zasedání určit konkrétní zastávková místa a jmenovitě pověřit zastupitele badáním a získáním informací pro výrobu informačních tabulí na jednotlivá zastávková místa. Je potřebné získat historické informace, písemnosti a fotografie pro realizaci.

V diskuzi byla vtipována místa:



- kontribučenský špýchar - Baudyš st.
- kříž u silnice na Lhotka - Stejskal J. st.
- výhled na vrch Vinice - Háek Jiří
- budova bývalé školy čp. 61 - Baudyš st.
- morový sloup - Stejskal J. ml.
- boží muka - Kafka Jan
- lihovar, pivovar - Stejskal J. st.
- památný dub, sádka s odkazem na smírčí kříž - Bc. Kafková
- sušárna, přepad rybníka - Stejskal J. st.
- poličanský zámek - Baudyš st.
- hroby německých vojáků - Stejskal T.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **ukládá** zastupitelům získat podklady pro realizaci naučné stezky "Po stopách poličanské historie".

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 13 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - k čp. 99

Předsedající oznámil, že byla odeslána na ČEZ distribuce, a.s. žádost o připojení čp. 99 k distribuční soustavě. Po konzultaci s projektantem a pracovníky ČEZ distribuce, a.s. bylo požádáno o příkon jištěný 3 x 25 A. Přípojka bude ale dimenzována na příkon vyšší a bude možno po realizaci záměru požádat o zvýšení příkonu.

ČEZ distribuce, a.s. zaslal návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě. Ze smlouvy vyplývá, že obec musí zaplatit 500,- Kč za 1 A připojení tzn. celkem 12 500,- Kč a připravit odběrné místo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného místa elektrického zařízení k distribuční soustavě s ČEZ Distribuce, a.s. a zřízení odběrného místa k čp. 99.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 14 – Delegation k jubilatům

V červenci 2016 máme čtyři jubilanty, které navštíví delegace v tomto složení:

- Josef Kňourek - Baudyš P. ml., J. Háek
- Anna Davidová - Baudyš P. st., Stejskal J. st. (J. Háek)
- Vladimíra Ziklová - Tereza a Jan Kafkovi
- Josef Machek - Stejskal T., Stejskal J. ml.

Zastupitelstvo bere na vědomí delegace k jubilatům

K bodu 15 – Různé

• předsedající seznámil zastupitele se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce, které proběhlo 24.5.2016. Ve zprávě se konstatuje, že nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Méně závažné chyby se vyskytly v evidenci majetku. Předsedající poděkoval účetní obce Lindě Stejskalové za vedení účetnictví a přípravu na přezkoumání hospodaření obce Bílé Poličany.



- Na základě informací od SPÚ je možné pozemky, určené Územním plánem k zástavbě, převést z ČR na Obec bezplatně. Bude realizováno po schválení ÚP.
- Stavební suť a zemina od č.p. 99 byla použita na vyrovnání terénních nerovností. Majitelé pozemků vyjádřili s navázkou souhlas.
- Nájemník p. Černický platí nájemné za služby chaoticky a nepravidelně, po zápočtu kauce ale nabude obci dlužit na nájemném ani službách. Nájemné skončí se stávající nájemní smlouvou tzn. k 31.7.2016. Nájemní smlouva nebude prodloužena.

K bodu 16 - Došlá pošta

Předsedající seznámil s došlou poštou.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 31.5.2016
Zapísovatel: Petr Baudyš st.

Starosta obce Petr Baudyš st. _____

Ověřovatelé: Jiří Hák _____

 Jaroslav Stejskal st. _____