



## Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 11. ledna 2017

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z 26. zasedání zastupitelstva obce ze dne 7.12.2016
4. Kontrola usnesení
5. 7. - 9. rozpočtové opatření 2016
6. Projednání návrhu dodatku smlouvy s firmou LESTAV spol. s r.o.
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2008542/VB1 s ČEZ Distribuce, a.s.
8. Výměna části p.p.č. 335/5 (Seifrt Jaroslav) s částí p.p.č. 182/1 (Obec Bílé Poličany)
9. Delegace k jubilujícím občanům
10. Různé
11. Došlá pošta

### **K bodu 1 - Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil s programem jednání a požádal o jeho doplnění:

- Baudyš P. st. - informace o průběhu rekonstrukce čp.99

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** doplněný program 27. zasedání zastupitelstva obce dne 11.1.2017

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 2 – Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva J. Háka a T. Stejskala.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli J. Háka a T. Stejskala.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 3 - Schválení zápisu z 26. zasedání zastupitelstva obce**

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 26. zasedání zastupitelstva obce ze dne 7.12.2016. K zápisu nebyly vneseny žádné připomínky ani doplnění.



**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 26. zasedání zastupitelstva obce ze dne 7.12.2016.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 4 – Kontrola usnesení**

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

**Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení**

**K bodu 5 – 7. - 9. rozpočtové opatření**

Předsedající seznámil zastupitele se 7., 8. a 9. rozpočtovým opatřením v roce 2016. Účetní obce podala podrobné vysvětlení a zodpověděla dotazy zastupitelů.

Jelikož má starosta obce, na základě usnesení z 32. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany, konané dne 12. srpna 2014, pravomoc schvalovat rozpočtová opatření, vzali zastupitelé Rozpočtové opatření na vědomí.

**Zastupitelé berou na vědomí informaci o 7., 8. a 9 rozpočtovém opatření**

**K bodu 6 – Projednání návrhu dodatku smlouvy s firmou LESTAV spol. s r.o.**

Firma Lestav spol. s r.o., která realizuje opravu střechy na čp. 99 předložila návrh dodatku Smlouvy o dílo ze dne 20.10.2016 na vícepráce v hodnotě 123 702,48 Kč bez DPH tj. 142 257,88 Kč včetně DPH v sazbě 15 %. Tyto práce se nedaly předvídat a nebyly součástí cenové nabídky. Jedná se o tyto vícepráce:

- Výměnu shnilých pozednic a práce s tím související
- Vyrovnání a osazení vaznic na štítových zdech podezdění
- Lemování komínu JKB plech pod krytinu a oplechování hlavy komínu
- Spárování komínu
- Dodávka a montáž hromosvodu
- Podbití krajů přesahujících štíty palubkami a hoblovanými prkny
- Vyrovnání střechy klínováním kontralatí a latí
- Změna materiálu z plechu pozink za probarvený pozink

Detailní rozpis všech položek je v příloze Dodatku č. 1 v Rozpočtu s výkazem výměr.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 20.10.2016 na vícepráce v hodnotě 123 702,48 Kč bez DPH tj. 142 257,88 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**



---

### **K bodu 7 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2008542/VB1 s ČEZ Distribuce, a.s.**

ČEZ Distribuce, as. zaslala návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2008542/VB1 s ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o smlouvu o zřízení elektro přípojky k čp. 99 a o zřízení budoucího věcného břemene na položený kabel na pozemku obce.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2008542/VB1 s ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 8 - Výměna části p.p.č. 355/5 (Seifrt Jaroslav) s částí p.p.č. 182/1 (Obec Bílé Poličany)**

Při zjišťování průběhu hranic intravilánu obce v rámci Komplexních pozemkových úprav (dále jen "KPÚ") v k.ú. Bílé Poličany a v navazující části k.ú. Trotina bylo konstatováno, že hranice p.p.č. 355/5 (ing. Jaroslav Seifrt, Zdeňka Seifrtová) a 182/1 (Obec Bílé Poličany) se v terénu liší od hranic, které přirozeně vyplývají z profilu terénu a oplocení. Pracovníci Státního pozemkového úřadu i zástupci zpracovatele projektové dokumentace firmy Geovap, s.r.o. navrhuje provést v rámci KPÚ výměnu částí pozemků tak, aby skutečná hranice pozemků byla s souladem s oplocením a terénním profilem. Firma Geovap, s.r.o. také vypracovala náskres výměny pozemků.

Přestože bude KPÚ projednávána zastupitelstvem jako celek, předsedající navrhuje projednat záměr výměny částí p.p.č. 355/5 a částí 182/1.

Předsedající dal o Záměru 1/2017 výměny pozemků hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** Záměr 1/2017 směřit část p.p.č. 355/5 (ing. Jaroslav Seifrt, Zdeňka Seifrtová) a část 182/1 (Obec Bílé Poličany) dle návrhu Geovap, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 9 – Delegace k jubilatům**

V únoru 2017 máme dva jubilanty, které navštíví delegace v tomto složení:

- Matys Emanuel - Baudyš P. st., Hák J.
- Háková Ivana - Baudyš P. ml., Kafka Jan

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí delegace k jubilatům**

### **K bodu 10 – Různé**

Do bodu Různé byl přihlášen bod programu

- Baudyš Petr st. - informace o průběhu přestavby čp. 99. Stavební firma pokračuje na výměně střešní krytiny, situaci komplikuje počasí.

Projektant p. Aleš Petřík informoval, že cena projektové dokumentace potřebné pro stavební povolení může být v cenách 180 - 210 tisíc. Projektová dokumentace musí obsahovat:

- projekt plynovodu
- projekt vytápění



- projekt elektroinstalace
- projekt vodovodu
- projekt kanalizace
- projekt vzduchotechniky
- požárně bezpečnostní řešení (zpráva)
- projekt statiky stavby
- projekt architektonickostavebního řešení
- průkaz energetické náročnosti
- položkový rozpočet stavby
- inženýrská činnost (potřebná vyjádření atd.)

Projednání zadání projektové dokumentace bude na programu příštího zasedání zastupitelstva obce

### **Zastupitelstvo bere na vědomí informace v bodu "Různé"**

#### **K bodu 11 - Došlá pošta**

Předsedající seznámil s došlou poštou.

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu**

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:10 hodin.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina

*Zápis byl vyhotoven dne: 12.1.2017*  
*Zapisovatel: Petr Baudyš st.*

Starosta obce            Petr Baudyš st.            \_\_\_\_\_

Ověřovatelé:            Jiří Hák            \_\_\_\_\_

Tomáš Stejskal            \_\_\_\_\_