



Zápis z 40. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 13. června 2018

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z 39. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.4.2018
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 4/2018
6. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce
7. Návrh na odkup nebo směnu pozemku p.p.č. 984/3 od České republiky na Obec Bílé Poličany
8. Návrh na vyměření hranice pozemku pro místní komunikaci
9. Žádost o podporu Linky Bezpečí, z.s.
10. Návrh smlouvy na realizaci prodloužení kanalizace
11. Informace o průběhu přestavby čp. 99, stanovení dalšího postupu
12. Den obce
13. Delegace k jubilujícím občanům
14. Různé
15. Financování DA
16. Došlá pošta

K bodu 1 - Schválení programu jednání

Předsedající seznámil s programem jednání a vyzval přítomné k doplnění programu zasedání.

Doplněny byly body:

- | | |
|---------------|---|
| Baudyš P. st. | - informace o možnosti prezentace v Sousedských listech |
| Baudyš P. st. | - informace o uzavírce silnice III/325 (Velký Vřeštov - Sedlec) |
| Baudyš P. st. | - návrh na realizaci plynofikace čp. 61 |

Poté dal o návrhu programu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 40. zasedání zastupitelstva obce dne 13.6.2018

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Jaroslava Stejskala ml. a Jaroslava Stejskala st.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zastupitelstva Jaroslava Stejskala ml. a Jaroslava Stejskala st.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3 - Schválení zápisu z 39. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.4.2018

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 39. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.4.2018. K zápisu nebyly vneseny žádné připomínky ani doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 39. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.4.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4 – Kontrola usnesení

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 4/2018

Předsedající seznámil zastupitele se 4. rozpočtovým opatřením v roce 2018. Účetní obce vysvětlila položky rozpočtových opatření a zodpověděla dotazy zastupitelů. Jelikož má starosta obce, na základě usnesení z 32. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany, konané dne 12. srpna 2014, pravomoc schvalovat rozpočtová opatření, vzali zastupitelé rozpočtové opatření na vědomí.

Zastupitelé berou na vědomí informaci o 4. rozpočtovém opatření

K bodu 6 - Stanovení počtu členů zastupitelstva obce

Dle zákona 128/2000 Sb., hlavy IV., § 67 zastupitelstvo obce stanoví pro každé volební období počet členů zastupitelstva nejpozději 85 dnů přede dnem voleb.

Podle § 68 musí být v obcích do 500 obyvatel 5 - 15 zastupitelů. V současném volebním období bylo stanoveno 9 členů zastupitelstva, jelikož předchozí zastupitelstvo chtělo umožnit zkušenosti s řízením obce zejména mladým zastupitelům. Následně však nebyl počet zastupitelů, z důvodu nízkého zájmu z řad občanů, naplněn. Proto předsedající vyzval k diskusi nad počtem zastupitelů v novém volebním období 2018 - 2022. Zůstat u 9-ti nebo se vrátit k 7-mi zastupitelům.

V diskusi bylo navrženo zachovat současný počet tj. 9 zastupitelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **stanoví** pro volební období 2018 - 2022 9 členů zastupitelstva obce

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 7 - Návrh na odkup nebo směnu pozemku p.p.č. 984/3 od České republiky na Obec Bílé Poličany



Na minulém zasedání byla schválena žádost o bezúplatný převod p.p.č. 984/3 z České republiky na Obec Bílé Poličany. Po odeslání žádosti nám bylo nově sděleno, že bezúplatný převod je možný pouze v případě, že na pozemku je plánována nebo již je postavena veřejně prospěšná stavba ve vlastnictví obce.

Tytéž podmínky platí i pro úplatný převod. Po odkoupení pozemku je možno realizovat pouze veřejně prospěšnou stavbu ve vlastnictví obce.

Jelikož je záměrem zastupitelstva získat pozemek na výstavbu rodinného domu a podpořit tak zvyšování počtu obyvatel obce, zbývá jako jediná možnost směna za jiný pozemek - zemědělskou půdu. Obec Bílé Poličany vlastní zemědělskou půdu v extravilánu obce. Směna pozemku v intravilánu za pozemek v extravilánu obce je dle Státního pozemkového úřadu možná a dokonce podporovaná. SPÚ požaduje jako náhradu 1,5 násobek výměry směňovaného pozemku.

Předsedající vyzval zastupitele k diskusi k převodu pozemku 984/3. V diskusi převládá názor, že by obec měla pozemky v extravilánu šetřit pro potřeby právě probíhajících Komplexních pozemkových úprav a proto by se p.p.č. 984/3 směňovat neměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** směnu p.p.č. 984/3 v majetku České republiky za zemědělskou půdu v extravilánu obce

Výsledek hlasování: Pro 0, proti 8, zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno.

K bodu 8 - Návrh na vyměření hranice pozemku pro místní komunikaci

Jaroslav Stejskal ml. výhledově plánuje na p.p.č. 712/5 výstavbu RD nebo objektu k bydlení a nyní plánuje zřízení přípojky elektrické energie. ČEZ, a.s. ale realizuje přípojky na hranici pozemku. Pokud by se tak stalo, musela by být přípojka, v případě realizace nové cesty přeložena, protože šířka sousední p.p.č. 712/19 nesplňuje požadavky na technické normy pro zřízení nové místní komunikace. Tuto problematiku již zastupitelstvo obce projednávalo na 31. zasedání zastupitelstva dne 15. června 2017 a usnesením č. 15/2017 záměr odkoupení částí pozemků neschválilo.

Proto Jaroslav Stejskal ml. navrhuje vyměření pozemku pro budoucí cestu nyní, aby se v budoucnu zabránilo nákladům spojených s přeložkou přípojky. Jelikož pan Stejskal Jaroslav ml. pracuje jako geodet u geodetické společnosti GEODAP, předložil cenový návrh na případné geodetické práce na zaměření všech pozemků v celé délce plánované cesty a vyhotovení geometrického plánu. Náklady by byly ve výši 10 000,- Kč.

Případný odkup pozemků se týká:

- | | |
|-------------------------|---|
| - p.p.č. 712/2 | Marcela Pivinská, Náměstí V. Čtvrťka 869, Jičín |
| - p.p.č. 712/22 a 712/3 | Kňourek Josef, Bílé Poličany 81 |
| - p.p.č. 712/4 | Ing. Zdeněk Stejskal, Cerekvice nad Bystřicí 150 |
| - p.p.č. 712/5 | Jaroslav Stejskal a Mgr. Jana Stejskalová, Bílé Poličany 17 |
| - p.p.č. 712/6 | Jarmila Jónová a Karel Stejskal, Bílé Poličany 68 |

Předsedající upozornil, že před jakýmkoliv dalšími aktivitami nebo vyměřováním je nutno jednat s majiteli pozemků a získat jejich souhlas.

Výstavba místní komunikace se navíc ve stádiu dlouhodobého záměru a je na zvážení zda se odkupem pozemků opětovně zabývat.

Ve vášnivě diskusi převážil názor, že by bylo logické v první fázi oslovit majitele dotčených pozemků a získat jejich názor na případný odprodej části pozemků. Podle získaných informací rozhodne zastupitelstvo o dalším postupu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** provedení průzkumu mezi majiteli pozemků o možnosti prodeje pozemků podél plánované cesty 712/19.



Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 9 - Žádost o podporu Linky Bezpečí, z.s.

Obdrželi jsme další z mnoha žádostí o finanční příspěvek 2 000,- Kč, tentokrát od Linky bezpečí z.s. Argumentem je, že linka bezpečí poskytuje služby občanům z okolí, konkrétně z Trotiny, Hořic a Dvora Králové nad Labem. Okolo žádosti se opět rozvinula krátká diskuse a bylo jednoznačně konstatováno, že nebudeme Lince bezpečí z.s. příspěvek poskytovat. Žádostí o dary, finanční příspěvky apod. je již příliš mnoho a zastupitelstvo bude v budoucnosti podobnou podporu spíše omezovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 2 000,- Kč pro Linku bezpečí z.s.

Výsledek hlasování: Pro 0, proti 8, zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno

K bodu 10 - Návrh smlouvy na realizaci prodloužení kanalizace

Již na minulém zasedání zastupitelstvo obce vybralo dodavatele "realizace prodloužení kanalizace na p.p.č. 705/1". Na základě informací od projektanta ing. Blanky Matějkové o předpokládané ceně celého díla, bylo provedeno poptávkové řízení. Jelikož se předpokládaná cena díla pohybuje okolo 200 000,- Kč, tedy okolo hranice I. kategorie Směrnice 1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, předsedající oslovil 3 firmy k předložení cenové nabídky. Byly dodány pouze 2 cenové nabídky:

Viktor Jungkind, IČO: 13531395	199 400,- Kč bez DPH	241 274,- Kč s DPH
Josef Hladík, IČO: 13188984	204 200,- Kč bez DPH	247 082,- Kč s DPH

Výhodnější nabídku předložil Viktor Jungkind, IČO: 13188984. Vzhledem k výši ceny díla navrhuje předsedající uzavřít se zhotovitelem smlouvu o dílo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o dílo s firmou Viktor Jungkind, IČO: 13531395 na realizaci prodloužení kanalizace na p.p.č. 705/1 ve výši 199 400,- Kč bez DPH tj. 241 274,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 11 - Informace o průběhu přestavby čp. 99, stanovení dalšího postupu

Předsedající informoval o dalším vývoji povolování přestavby čp. 99.

Od Státního fondu životního prostředí byla doručena registrace akce. Dotace ve výši 2 628 972,- Kč je výrazně nižší, než jsme na základě akceptované žádosti očekávali. Žádost o dotaci 90% byla podána na celkově způsobilé veřejné výdaje ve výši 4 534 363,- Kč. Žádost byla v této podobě akceptována, proto jsme očekávali dotaci ve výši 4 080 927,- Kč.

Na základ pro výpočet přiznané dotace nesouhlasí ani odměna ve výši 3 % a která činila 144 700,- Kč (bez DPH). Nyní probíhá komunikace s zhotovitelem žádosti o dotaci a požádali jsme o vysvětlení situace.

Další neméně negativní zpráva je, že dodnes není vydáno stavební povolení, není realizována přípojka elektrické energie (smluvně do 30.6.2018) a celý záměr přestavby čp. 99 se stává méně reálným.

Předsedající připomněl zastupitelům, že lhůta pro čerpání úvěru u ČSAS je do 31.12.2018.



Zastupitelé berou informaci o průběhu přestavby čp. 99 na vědomí

K bodu 12 – Den obce

Předsedající vyzval zastupitele k podání návrhů na program letošního dne obce. Termín bude tradiční tj. poslední srpnovou sobotu 25. 8. 2018.

Bylo jednáno s provozovateli pohostinství Pod Vinicí o rozsahu zabezpečení venkovního občerstvení. V minulých letech jsme si venkovní občerstvení zabezpečovali sami, což nebylo jednoduché z hlediska personálního obsazení. Nový provozovatel pohostinství Radka Voženílková je ochotna si veškeré občerstvení zajistit svépomocí.

Návrhy na program Dne obce, rozdělení úkolů:

Skákačí hrad od COOP, rogalo, pozvánky a plakáty - Baudyš Petr st.

Malování na obličej - Baudyš Petr st. (Baudyšová Hana ml.)

Hry pro děti - Holmanová Martina, Mgr. Kafková Tereza

Cvrkáčí kuličky - Stejskal Jaroslav st.

Čtyřkolka, hudba DJ Michal - Mgr. Kafková Tereza

Velbloud - Baudyš Petr ml.

Dopravní automobil - SDH Bílé Poličany

Ohňostroj - Kafka Jan

V diskuzi o organizaci Dne obce bylo konstatováno, že k budově čp. 61 zajíždí mnoho řidičů a bezohledně parkují v těsné blízkosti dětského hřiště. Jelikož je k dispozici parkoviště ve vzdálenosti cca 50 m od čp. 61 bylo navrženo umístit k cestě k čp. 61 dopravní značku zákaz vjezdu.

Dále bylo konstatováno, že by bylo potřebné obnovit nátěr na dětském hřišti. K zabezpečení nátěrových hmot se přihlásil Jaroslav Stejskal st. Nátěr bude proveden po dodání barev svépomocí.

Zastupitelé berou na vědomí informaci o přípravě Dne obce

K bodu 13 – Delegace k jubilujícím občanům

V nadcházejícím období máme šest jubilantů, které navštíví delegace v tomto složení:

Anna Davidová - Petr Baudyš st., Kafka Jan

Josef Kňourek - Hák, Stejskal J. st.

Jaroslav Krakovský - Kafka, Kafková

Miluše Dubědová - Baudyš ml., Stejskal J. ml.

Růžena Seifrtová - Baudyš st., Stejskal J. st.

Urban Miroslav - Kafka, Kafková

Zastupitelé berou na vědomí složení delegací k jubilujícím občanům

K bodu 14 - Různé

Baudyš P. st. - Sousedské listy

V měsíci květnu navštívili naši obec zástupci redakční rady časopisu Sousedské listy, které nabídli prezentaci naší obce a zveřejňování příspěvků. Příspěvky je ale nutno posílat s dostatečným předstihem, rozsah vydání časopisu se bude, v rámci možností, přizpůsobovat množství informací.

Baudyš P. st. - informace o uzavírce silnice III/325 Velký Vřešťov - sedlec

Obec Bílé Poličany navštívil zástupce firmy Eurovia, a.s. a informoval o uzavírce silnice III/325 v úseku Velký Vřešťov - Sedlec. Uzavírka bude trvat od 2.7.2018 do 30.9.2018. Objízdná trasa pro vozidla nad 3,5 t je navržena přes Lhotka, Bílé Poličany a Lanžov.



Baudyš P. st. - návrh na zahájení plynofikace čp. 61

Máme vyhotovenou projektovou dokumentaci na plynovodní přípojku k čp. 61. Bylo navrženo zahájení výstavby plynovodní přípojky k čp. 61 (bývalé škole).

Zastupitelstvo bere na vědomí body v různém

K bodu 15 - Financování DA

Na základě výběrového řízení na dodávku DA byla stanovena cena za dopravní automobil pro SDH Bílé Poličany 849 444,- Kč. V souladu s podmínkami dotace by mělo být schváleno financování akce z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** vlastní zdroje pro financování nákupu DA ve výši 849 444,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 15 - Došlá pošta

Předsedající seznámil s došlou poštou.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 14.6.2018

Zapisovatel: Petr Baudyš st.

Starosta obce Petr Baudyš st. _____

Ověřovatelé: Jaroslav Stejskal ml. _____

Jaroslav Stejskal st. _____