



## Zápis z 26. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 17. ledna 2022 v kanceláři obecního úřadu

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Přítomni:** Baudyš Petr ml., Baudyš Petr st., Kafka Jan, Stejskal Tomáš, Stejskal Jaroslav ml., Zajícová Danuše, Mgr. Kafková Tereza, Stejskalová Linda, Stejskal Jaroslav st., Hana Baudyšová (účetní) a hosté

**Omluveni:** -

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z 25. zasedání zastupitelstva z 6. prosince 2021
4. Návrh prodeje p.p.č. 193
5. Návrh prodeje části p.p.č. 26/1
6. Návrh prodeje p.p.č. 705/28
7. Návrh prodeje p.p.č. 705/29 a 108/1 včetně stavby
8. Delegace k jubilujícím občanům
9. Různé
10. Došlá pošta

### **K bodu 1 - Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil s programem 26. zasedání a poté dal předsedající o návrhu programu hlasovat. Do bodu „Různé“ bylo doplněno:

- Baudyš st. - inventarizace, odsouhlasení vyřazení majetku
- Stejskal st. - potvrzení ukončení funkce velitele
- Mgr. Kafková - reakce p. Josefa Machka na stavbu pergoly
- Mgr. Stejskalová (host) - dotazy na zastupitelstvo

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** program 26. zasedání zastupitelstva obce dne 17. ledna 2022

**Výsledek hlasování:** Pro 9, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 2 – Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva L. Stejskalovou a T. Stejskala.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva L. Stejskalovou a T. Stejskala.

**Výsledek hlasování:** Pro 9, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**



---

### **K bodu 3 - Schválení zápisu z 25. zasedání zastupitelstva obce ze dne 6. prosince 2021**

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 25. zasedání zastupitelstva obce ze dne 6. prosince 2021. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ani doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce ze dne 6. prosince 2021

Výsledek hlasování: Pro 9, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 4 - Návrh prodeje p.p.č. 193**

Byly doručeny tři žádosti o koupi p.p.č. 193. Jedná se o pozemek před čp. 53 (Černá). Pozemek má výměru 1122 m<sup>2</sup>, druh zahrada. V územním plánu Obce Bílé Poličany je pozemek zařazen jako plocha smíšená obytná venkovská. Je tedy vhodný k výstavbě.

Po diskuzi dal předsedající o schválení záměru prodeje p.p.č. 193 hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 193 o výměře 1122 m<sup>2</sup> pod číslem č. 1/2022.

Výsledek hlasování: Pro 3, proti 5, zdrželi se 1

#### **Usnesení nebylo schváleno**

### **K bodu 5 - Návrh prodeje části p.p.č. 26/1**

Alena a Vlastimil Tauchmanovi podali žádost o koupi části p.p.č. 26/1. Jedná se o pozemek podél silnice 284 v sousedství pozemků žadatelů. Žadatelé mají zájem pouze o část pozemku, která sousedí s 34/2.

Předsedající připomněl, že je ve fázi projektování rekonstrukce silnice a obec má v přípravě výstavbu chodníků. Předmětný pozemek je jeden z mála ve vlastnictví obce, který může být budoucí stavbou dotčen, a proto navrhuje p.p.č. 26/1 nedělit a zatím neprodávat. Po dokončení rekonstrukce silnice a po dokončení výstavby chodníků se lze k prodeji, bude-li zájem ze strany žadatelů, vrátit.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje části p.p.č. 26/1.

Výsledek hlasování: Pro 0, proti 9, zdrželi se 0

#### **Usnesení nebylo schváleno**

### **K bodu 6 – Návrh prodeje p.p.č. 705/28**

Byla doručena také žádost manželů Kuchtových o koupi p.p.č. 705/28 (původně 705/3). Jedná se o nově vzniklý pozemek mezi špýcharem a čp. 99. Žádost o dělení pozemku již byla, na základě nového a platného geometrického plánu, podána. Nově vzniklý pozemek má výměru 1 065 m<sup>2</sup>, druh ostatní plocha, jiná plocha. Žadatel plánuje na pozemku výstavbu rodinného domu.

V diskuzi bylo navrženo zabývat se schvalováním záměru prodeje až po zápisu do katastru nemovitostí, nikoliv na základě platného geometrického plánu. Proto předsedající tento bod programu ukončil. Ze stejného důvodu byl stažen z programu i bod následující – záměr prodeje p.p.č. 705/29 a 108/1 včetně stavby čp. 99.

#### **Zastupitelé berou na vědomí situaci ohledně záměru prodeje 705/28**



---

### **K bodu 7 – prodeje p.p.č. 705/29 a 108/1 včetně stavby čp. 99**

Zrušen, viz zápis u bodu 6.

### **K bodu 8 – Delegace k jubilujícím občanům**

V období do dubna máme 4 jubilanty, ke kterým ještě nebyla stanovena delegace. Jubilanty navštíví delegace ve složení:

Ladislav Sklenka	- Jan Kafka, Petr Baudyš st.
Michaela Pekárková	- Linda a Tomáš Stejskalovi
Jaroslava Stránská	- Petr Baudyš st., Danuše Zajícová
Jaroslava Sauerová	- Jan Kafka

Návštěvy u jubilantů budou přizpůsobeny aktuálnímu stavu s COVID 19. Hmotné dary budou případně předány dodatečně ve standartním režimu.

### **Zastupitelstvo bere na vědomí delegace k jubilujícím občanům**

### **K bodu 9 – Různé**

- Baudyš st. - v evidenci majetku jsou evidovány položky, které již neexistují. Předsedající vyzval inventarizační komisi, aby se na neexistující nebo nevyužitelný majetek zaměřila a vyřadila ze seznamu.
- Jaroslav Stejskal st. - rezignoval z funkce velitele JPO a předal materiály velitele.
- Mgr. Kafková - seznámila s názorem Josefa Machka na výstavbu pergoly u budovy prodejny.
- Stejskalová Jana - vnesla dotazy na rozpočet obce. Byla snaha vysvětlit tazatelce, že položky v rozpočtu jsou předpokládáné a lze je v případě potřeby korigovat rozpočtovými opatřeními. Zcela logicky nelze předem znát přesné určení peněz v jednotlivých ODP (paragrafech), protože to bude známo až po vyhodnocení potřeb podle skutečné situace v roce 2022.

### **K bodu 11 - Došlá pošta**

Předsedající seznámil s došlou poštou.

### **Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:40 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 1. 2022  
Zapisovatel: Petr Baudyš st.

Starosta obce Petr Baudyš st. \_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Tomáš Stejskal \_\_\_\_\_

Linda Stejskalová \_\_\_\_\_