



Zápis z 41. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 1. srpna 2018

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Schválení zápisu ze 40. zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.6.2018
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 5 a 6/2018
6. Žádost o příspěvek pro Oblastní charitu Červený Kostelec
7. Návrh na realizaci ČOV u čp. 10 a 61
8. Návrh smlouvy o likvidaci jedlých olejů
9. Byty v čp. 61
10. Vyrovnání pozemků mezi obcí Bílé Poličany a Štěpánem Karbanem (p.p.č. 710/2)
11. Smlouva na dodávku DA
12. Střednědobý výhled rozpočtu
13. Den obce
14. Různé
15. Došlá pošta

K bodu 1 - Schválení programu jednání

Předsedající seznámil s programem jednání a vyzval přítomné k doplnění programu zasedání.

Doplněny byly body: Kafka - lávka u Zajíců, drť (frézing) na cestu

Poté dal předsedající o návrhu programu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 41. zasedání zastupitelstva obce dne 1.8.2018

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Jiřího Háka a Mgr. Terezu Kafkovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zastupitelstva Jiřího Háka a Mgr. Terezu Kafkovou.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.



K bodu 3 - Schválení zápisu z 40. zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.6.2018

Předsedající připomenul zásadní body zápisu ze 40. zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.6.2018. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ani doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 40. zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.6.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4 – Kontrola usnesení

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 5 a č. 6/2018

Předsedající seznámil zastupitele s 5. a 6. rozpočtovým opatřením v roce 2018. Účetní obce vysvětlila položky rozpočtových opatření a zodpověděla dotazy zastupitelů. Jelikož má starosta obce, na základě usnesení z 32. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany, konané dne 12. srpna 2014, pravomoc schvalovat rozpočtová opatření, vzali zastupitelé rozpočtové opatření na vědomí.

Zastupitelé berou na vědomí informaci o 5. a 6. rozpočtovém opatření

K bodu 6 - Žádost o příspěvek pro Oblastní charitu Červený Kostelec

Obdrželi jsme další z mnoha žádostí o příspěvek, tentokrát od Oblastní charity z Červeného Kostelce. Okolo žádosti se opět rozvinula diskuse, ze které jednoznačně vyplynulo, že nebudeme Oblastní charitě příspěvek poskytovat. Není úkolem obce suplovat stát, obec má rozvíjet a podporovat zejména svůj katastr. Žádosti o dary, finanční příspěvky apod. je již příliš mnoho a zastupitelstvo bude v budoucnosti podobnou podporu spíše omezovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční příspěvek pro Oblastní charitu Červený Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 0, proti 8, zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno.

K bodu 7 - Návrh na realizaci ČOV u čp. 10 a 61

Obec Bílé Poličany má tři nemovitosti, které mají řešenu likvidaci odpadních vod vyvážecími jímkami. V souvislosti s dokončením řízení ohledně stávající jednotné kanalizace a vydáním kanalizačního řádu předsedající navrhl, že by bylo potřebné alespoň dům čp. 10 napojit přes čističku odpadních vod (dále jen "ČOV") na stávající kanalizaci. V současné době jsou všechny 3 byty v čp. 10 obsazeny a splaškové vody je nutno vyvážet někdy i 2 x měsíčně, což přináší značné finanční náklady. Investice do vybudování čističky by se vyplatilo, odpady by pravidelné výdaje a starosti.

V diskuzi bylo jednoznačně konstatováno, že bychom vybudování ČOV a napojení na kanalizační řád u čp. 10 měli realizovat. Bude-li to technologicky možné, mělo by se počítat i s napojením čp. 99, kde by měl být Obecní dům. Předsedající navrhl oslovit projektantku ing. Matějkovou, která se vodo hospodářskými stavbami zabývá, požádat ji o konzultaci a o předložení cenového návrhu na projektové a inženýrské práce.



Z diskuze také vyplynulo, že řešení odpadních vod u čp. 61 a u prodejny Jednoty COOP čp. 60 se bude řešit v další etapě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** realizaci ČOV a napojení na kanalizaci u nemovitosti čp. 10 a Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti se Správou silnic Královéhradeckého kraje.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8 - Návrh smlouvy o likvidaci jedlých olejů

Firma Libor Černošlák, Jakub 38, Církvice nabízí obci bezplatnou likvidaci odpadu kategorie 20 01 25 - Jedlý olej a tuk. Firma Černošlák nabízí bezplatnou likvidaci odpadu, zapůjčení sběrných nádob a pravidelnou obsluhu sběrných míst. Jediný poplatek je pouze v případě odcizení nebo poškození sběrných nádob - pokuta ve výši 1 000,- Kč. Výpovědní doba je bez uvedení důvodu tříměsíční. Olej se odkládá do sběrných nádob v uzavřených polyetylénových lahvích.

Jelikož realizace sběru tohoto druhu odpadu nepřináší obci jakékoliv finanční náklady, vše je v režii dodavatele služeb, bylo navrženo smlouvu uzavřít a vyzkoušet, zda bude o likvidaci tohoto typu odpadu zájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí služeb s firmou Libor Černošlák, IČO 165 39 184.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 9 - Byty v čp. 61

Obdrželi jsme dvě žádosti o byt a garsonku v 1. NP v čp. 61.

Paní Alena Štajerová z Miletína přišla o bydlení a do konce srpna je povinna opustit stávající byt v Miletíně. Proto požádala o přidělení garsonky v čp. 61 v Bílých Poličanech. Obdrželi jsme také žádost o přidělení bytu od Daniely Hlouškové, která nyní bydlí v obecním bytě v čp. 10.

Jelikož se nám dva byty v čp. 61 v loňském roce uvolnily a několik desetiletí se do bytů neinvestovalo, obec zvažuje, že provede modernizaci obou bytů. Jedná se zejména o přebudování sociálního zařízení a koupelen, ty jsou ve stavu, který neodpovídá současným požadavkům. Současně s rekonstrukcí sociálního zařízení by bylo prospěšné změnit prostorové dispozice tak, aby se nadměrný byt zmenšil a garsonka byla přebudována na 1 + 1 se sociálním zařízením přímo v bytě. Nyní je sociální zařízení pro garsonku přístupné přes nevytápěnou chodbu.

V diskusi zaznělo několik názorů. Nakonec převážil názor byt nepronajímat, protože v tomto stavu je nezbytné modernizaci provést. Navíc pozůstalí původního nájemce stále platí nájemné a vyklízejí věci. V koupelně je volně stojící nezazděná vana, voda se ohřívá v kotli na tuhá paliva, chybí obložení stěn.

Garsonka je ve stávajícím stavu použitelná, protože Jaroslav Stejskal ml., který měl původně garsonku přidělenou, ale od pronájmu ustoupil, provedl na náklady obce základní údržbu.

Z celého jednání vyplynulo, že obec bude záměr modernizace realizovat. Jelikož je ale nutné provést projektovou přípravu a realizace připadá v úvahu nejdříve příští rok, bylo navrženo paní Aleně Štajerové, která je v bytové nouzi, garsonku na dobu určitou tj. na dobu 1 roku pronajmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** přidělení garsonky v čp. 61 paní Aleně Štajerové

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno



K bodu 10 - Vyrovnání pozemků mezi obcí Bílé Poličany a Štěpánem Karbanem (p.p.č. 710/2)

V 80. letech byla vybudována nová místní komunikace k nové zástavbě v jihozápadní části obce. Komunikace je na p.p.č. 712/29, 712/30, byla ale postavena i na soukromém pozemku p.p.č. 710/2 v majetku Štěpána Karbana, Bílé Poličany čp. 72. Předsedající proto navrhl tuto historickou chybu napravit a pozemek od Štěpána Karbana odkoupit. P.p.č. 710/2 má výměru 68 m², druh pozemku - zahrada.

V krátké diskuzi bylo navrženo vyrovnat majetkové vztahy a odkoupit pozemek 710/2 od Štěpána Karbana. Bude následovat jednání o ceně pozemku, cena a kupní smlouva bude schválena na dalším zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr odkoupení p.p.č. 710/2 od Štěpána Karbana, Bílé Poličany 72

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 11 - Smlouva na dodávku DA

Předsedající předložil starostovi SDH Bílé Poličany Jaroslavu Stejskalovi st. ke kontrole smlouvu mezi Obcí Bílé Poličany a dodavatelem DA pro hasiče firmou Vesta Auto Corson s.r.o., Služeb 5/256, Praha 10 - Malešice. Připomněl také, že bude nutné schválit dodatek smlouvy, kterým se posune termín dodání automobilu.

Dle informace J. Stejskala st. bude schvalování dotací od Královéhradeckého kraje na program zasedání krajského zastupitelstva dne 11. září 2018. Z tohoto důvodu je nutné schválit i dodatek smlouvy, který posune termín dodání DA na termín po 11. září 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu na dodávku DA s firmou Vesta Auto Corson s.r.o. za cenu 849 444,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek Smlouvy na dodávku DA s firmou Vesta Auto Corson s.r.o., kterým posouvá termín dodání DA do data 20.9.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 12 – Střednědobý výhled rozpočtu

Ke schválení byl předložen aktualizovaný Střednědobý výhled rozpočtu. Účetní obce vysvětlila položky Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2018 - 2021. Nebyly vznešeny žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018 - 2021.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno



K bodu 13 – Den obce

S blížícím se termínem Dne obce byla zkontrolována připravenost na zabezpečení programu. Na upozornění J. Kafky byl, vzhledem k vyhlášení mimořádných klimatických podmínek Královéhradeckým krajem, zrušen večerní ohňostroj.

J. Stejskal st. zabezpečí barvy na dětské hřiště, po dohodě bude nátěr proveden kolektivně svépomocí.

Zastupitelé berou na vědomí informaci o přípravě Dne obce

K bodu 14 - Různé

Jan Kafka - upozornil na stav lávky přes potok Trotinu v lokalitě u Zajců. V diskusi bylo konstatováno, že lávku opravíme svépomocí.

dále J. Kafka upozornil na stav místní komunikace a potřebu nakoupit asfaltový frézink.
Předsedající informoval o možnosti odkoupení frézinku z rekonstrukce komunikace v úseku Velký Vřešťov - Sedlec. Se stavbyvedoucím už bylo jednáno, definitivní rozhodnutí o možnosti odkupu bude do čtrnácti dnů.

Zastupitelstvo bere na vědomí body v různém

K bodu 15 - Došlá pošta

Předsedající seznámil s došlou poštou.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:45 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 2.8.2018
Zapisovatel: Petr Baudyš st.

Starosta obce Petr Baudyš st. _____

Ověřovatelé: Hák Jiří _____

Mgr. Kafková Tereza _____