



Obec Bílé Poličany  
Bílé Poličany 10  
544 52 Bílé Poličany  
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205  
Mobil: 723 959 266  
E-mail: [bilepolicany@atlas.cz](mailto:bilepolicany@atlas.cz)  
Č.ú.: 1303693339/0800  
ID DS: 7w9a5s9

## Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 22. února 2023

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:15 hodin starostkou obce Mgr. Terezou Kafkovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Přítomni:** Mgr. Tereza Kafková, Petr Baudyš, Radek Chmelík, Jaroslav Stejskal, Iva Táboříková,

Bc. Lukáš Kňourek

**Omluveni:** Jan Kafka

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Požární řád
4. Žadatelé o pronajmutí prostor ve špýcharu
5. Věcné břemeno ČEZ
6. Územní plán
7. Věcné břemeno Filip Hrnčíř
8. Delegace k jubilujícím občanům
9. Různé
10. Došlá pošta

### **K bodu 1 – Schválení programu jednání**

Předsedající seznámila s programem 5. zasedání a poté dala předsedající o návrhu programu hlasovat.

Do bodu „Různé“ bylo doplněno:

- stanovení výše odměny ke smlouvám o dohodě o provedení práce
- zvýšení nájemného bytových a nebytových prostor



Obec Bílé Poličany  
Bílé Poličany 10  
544 52 Bílé Poličany  
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205  
Mobil: 723 959 266  
E-mail: [bilepolicany@atlas.cz](mailto:bilepolicany@atlas.cz)  
Č.ú.: 1303693339/0800  
ID DS: 7w9a5s9

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** program 5. zasedání zastupitelstva obce dne 22. 2. 2023.

**Výsledek hlasování: (Pro - 6, proti - 0, zdrželi se – 0)**

### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 2 – Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Ivu Táboříkovou a Bc. Lukáše Kňourka.

### **Zastupitelé berou na vědomí ověřovatele zápisu Ivu Táboříkovou a Bc. Lukáše Kňourka**

### **K bodu 3 – Požární řád**

Jednotka požární ochrany obce musí mít svůj požární řád. Z důvodů administrativních změn, byla nutná aktualizace tohoto řádu, tedy vyhláška číslo 1/2023, kterou se vydává Požární řád obce Bílé Poličany.

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášku číslo 1/2023, kterou se vydává Požární řád obce Bílé Poličany.

**Výsledek hlasování: (Pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0)**

### **Usnesení bylo schváleno**

### **K bodu 4 – Žadatelé o pronajmutí prostor ve špýcharu**

Obec Bílé Poličany zveřejnila dne 19. 1. 2023 záměr č.1/2023 o pronajmutí prostor ve špýcharu. Zájem o tyto prostory projevil Petr Baudyš, Josef Kňourek a Jan Karban. Dle žádostí zastupitelstvo obce určuje prostory ve špýcharu následovně:

Petr Baudyš – bývalá sýpka cena 350 Kč měsíčně

Josef Kňourek – část přízemí špýcharu cena 1000Kč měsíčně

Jan Karban – část přízemí špýcharu cena 1000 Kč měsíčně

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje pronajmutí** prostor Petru Baudyšovi – bývalá sýpka cena 350 Kč měsíčně. Josefu Kňourkovi – část přízemí špýcharu cena 1000Kč měsíčně. Janu Karbanovi – část přízemí špýcharu cena 1000 Kč měsíčně.

**Výsledek hlasování: ( Pro – 6, Proti – 0, Zdržel se – 0)**

### **Usnesení bylo schváleno**



Obec Bílé Poličany  
Bílé Poličany 10  
544 52 Bílé Poličany  
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205  
Mobil: 723 959 266  
E-mail: [bilepolicany@atlas.cz](mailto:bilepolicany@atlas.cz)  
Č.ú.: 1303693339/0800  
ID DS: 7w9a5s9

---

### **K bodu 5 – Břemeno ČEZ**

Na základě záměru akce „Bílé Poličany, knn pro č.p. 99“ je potřeba provést stavbu kabelového vedení NN v naší obci. Pro výstavbu je potřeba smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2025943, kdy na straně Budoucí povinné je Obec Bílé Poličany 10, 54452 v zastoupení Mgr. Terezou Kafkovou a na straně Budoucí oprávněné je ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 v zastoupení Ing. Jaroslavem Fejfarem.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2025943. kdy na straně Budoucí povinné je Obec Bílé Poličany 10, 54452 v zastoupení Mgr. Terezou Kafkovou a na straně Budoucí oprávněné je ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 v zastoupení Ing. Jaroslavem Fejfarem.

**Výsledek hlasování: ( Pro – 6, Proti – 0, Zdržel se – 0)**

#### **Usnesení bylo schváleno**

### **K bodu 6 – Územní plán**

Obec Bílé Poličany má územní plán z roku 2018. Po pěti letech je možné v tomto plánu provádět změny. Stavební úřad ve Dvoře Králové doporučil, abychom řešili aktualizaci a změny až po ukončených pozemkových úpravách.

#### **Zastupitelé berou na vědomí informace o územním plánu**

### **K bodu 7 – Věcné břemeno Filip Hrnčíř**

Filip Hrnčíř si v roce 2022 zažádal o zpřístupnění k pozemku p.p.č 103, který bude rozdělen na p.p.č. 103/1 a p.p.č 103/2. Kvůli udělení stavebního povolení musí mít pozemek 103/2 přístupovou cestu. Přístupová cesta je v majetku Obce Bílé Poličany, proto je nutné vydat věcné břemeno chůze a jízdy. Vzhledem k tomu, že je optimální toto břemeno zřídit na nově rozdělený pozemek, schválí zastupitelstvo obce toto břemeno až bude nově vzniklý pozemek rozdělený a ve výlučném vlastnictví Filipa Hrnčíře.

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o věcném břemenu**

### **K bodu 8 – Delegace k jubilujícím občanům**

12. 3. 2023 – Jan Kafka, Tereza Kafková

14. 3. 2023 – Jan Kafka, Tereza Kafková



Obec Bílé Poličany  
Bílé Poličany 10  
544 52 Bílé Poličany  
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205  
Mobil: 723 959 266  
E-mail: [bilepolicany@atlas.cz](mailto:bilepolicany@atlas.cz)  
Č.ú.: 1303693339/0800  
ID DS: 7w9a5s9

---

## **Zastupitelstvo bere na vědomí delegaci k jubilujícím občanům**

### **K bodu 9 – Různé**

Výše odměny pro dohody o provedení práce – 120,- Kč.

Smlouvy byt – bude sepsán dodatek o rozúčtování revize plynových kotlů.

Zvýšení cen pronájmů sklepů 100 Kč měsíčně.

### **K bodu 10 - Došlá pošta**

Předsedající seznámila zastupitelstvo s došlou poštou.

### **Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21:31

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 2. 2023

Zapisovatelka: Mgr. Tereza Kafková

Starostka obce Mgr. Tereza Kafková \_\_\_\_\_

Místostarosta obce Petr Budyš \_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Iva Táboříková \_\_\_\_\_

Bc. Lukáš Kňourek \_\_\_\_\_